

RUMSBESKRIVNING

FÖR C4 HUS PROJEKT

SKANSEN FÅGEL FENIX BROMÖLLA

2020-06-01



Anm

Denna beskrivning är upprättad i anslutning till AMA. Beskrivningen, som är gemensam för olika hustyper, gäller i tillämpliga delar enligt huvudritning och arbetsritningar.

GENERELL RUMSBESKRIVNING FÖR C4 HUS I STANDARDUTFÖRANDE

Denna beskrivning är generell och gäller för C4 Hus i standardutförande.

Aktuella rum enligt kontraktsritning.

Köksinredning i fullhöjd, garderober i sovrum/klädvård i fullhöjd.

Skjuddörrar har vit fyllnad och ram av silverfärgad profil samt trådhylla och klädstång.

Invändig vindslucka med stege i förekommande fall, placerad enligt kontraktsritning, behandlas enligt behandlingskod 56-00010.

Angivna ytmaterial ingår vid alternativet NF

Beteckningar	<p>G=Golv V=Väggar T = Tak Ö = Övrig I = Inredning</p>
WC/dusch/tvätt	<p>G: Klinker, vattentät beklädnad V: 13 mm gipsskiva. Kakel vattentät beklädnad T: 13 mm gipsplank. Målning I: Belysningsarmatur Kommod 60 vit med porslinstvättställ, spegel 60 med belysning Duschväggar 90x90 cm Golvstående toalettstol Varmvattenberedare med ventilationsfläkt och värmepump Högskaop enligt kontraktsritning Bänkskiva på stödben över tvättmaskin och torktumlare Tvättmaskin Torktumlare Ö: Kakel i fönstersmyg</p>
WC (Tillval)	<p>G: Klinker, vattentät beklädnad, med sockel i samma material V: 13 mm gipsskiva. Målat T: 13 mm gipsplank. Målning I: Belysningsarmatur Planspegel med belysning, porslinstvättställ Golvstående toalettstol</p>
Entré	<p>G: Klinker/Ek trägolv 13 mm enligt kontraktsritning V: 13 mm gipsskiva. Målat T: 13 mm gipsplank. Målning Ö: Golvsockel, vitmålad Fönsterbänk av kalksten</p>
Kök	<p>G: Ek trägolv 13 mm. V: 13 mm gipsskiva. Målat T: 13 mm gipsplank. Målning Ö: Golvsockel, vitmålad Fönsterbänk av kalksten Stänkskydd över bänkskiva och diskbänk, kakel</p>



	<p>Läckageskydd under kyl- o sval, frys, diskmaskin</p> <p>I: Diskbänkskåp med avfallspannar och förvaringslåda</p> <p>Bänkskåp med luckor</p> <p>Rostfritt underlimmat diskbänksbeslag</p> <p>Bänkskiva av laminatbeklädd spånskiva med rak kant</p> <p>Väggskåp med flyttbara hyllor</p> <p>Kyl/sval med överskåp</p> <p>Frysskåp med överskåp</p> <p>Inbyggnadshäll</p> <p>Inbyggnadsugn</p> <p>Inbyggnadsmikro</p> <p>Diskmaskin</p> <p>Spisfläkt</p> <p>Bänkbelysning</p>
Vardagsrum	<p>G: Ek trägolv 13 mm.</p> <p>V: 13 mm gipsskiva. Målat</p> <p>T: 13 mm gipsplank. Målning</p> <p>Ö: Golvsockel, vitmålad</p> <p>Fönsterbänk av kalksten</p>
Sovrum	<p>G: Ek trägolv 13 mm.</p> <p>V: 13 mm gipsskiva. Målat</p> <p>T: 13 mm gipsplank. Målning</p> <p>Ö: Golvsockel, vitmålad</p> <p>Fönsterbänk av kalksten</p>
Klädkammare	<p>G: Ek trägolv 13 mm.</p> <p>V: 13 mm gipsskiva. Målat</p> <p>T: 13 mm gipsplank. Målning</p> <p>Ö: Golvsockel, vitmålad</p> <p>Trådhylla och klädstång</p>
Förråd	<p>G: Slipad betong.</p> <p>V: Synlig regelstomme, mellanvägg OSB, målas.</p> <p>T: Synlig regelstomme.</p> <p>Ö: Belysningsarmatur.</p>



STANDARD FÖR GOLVBELÄGGNINGAR OCH VÄGGBEKLÄDNADER

Lågemitterande produkter väljs i första hand, enligt byggvarudeklaration.

Rumsytor skall vara matta eller halvmatta. Glansvärden på väggar skall vara ca 20 glansenheter

Reflektansfaktor skall vara $\geq 70\%$ för tak och $\geq 40\%$ för väggar.

Angivna golvbeläggningar och väggbeklädnader av följande kvalitet ingår vid nyckelfärdigt utförande.

Golvbeläggningar

- MBE.1212 Klinker med material kostnad 300 kr/m² inkl moms, rätvinklig montering.
Klinkerstorlek torra utrymmen: 200x200 mm upp till 330x330 mm.
Klinkerstorlek våta utrymmen *: 150x150 mm upp till 200x200 mm.
*Maximal storlek på s.k. rektifierade (vattenkapade , rakskurna) klinker i våtutrymme är 150x150 mm.
Vattentät golvbeläggning av keramiska fogplattor inomhus
Plattornas skall ha vattenabsorption $E \leq 6\%$
- MDB.33 Ek trägolv 13 mm:
Mellanlägg av lumpapp och vid betonggolv även plastfolie, Ek trägolv 13 mm

- Väggbeklädnader Kakel med material kostnad 300 kr/m² inkl. moms traditionell sättning (rätvinklig montering, kakelstorlek: 20x20 cm alt. 15x15 cm)
Vattentät beklädnad

Rätt till smärre ändringar av konstruktion och material förbehålles.

Kristianstad 2020-06-01
C4 Hus AB

